



Rif.: 61118699

€ 209.000

Trilocale in vendita

Gambettola, Via Montegrappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

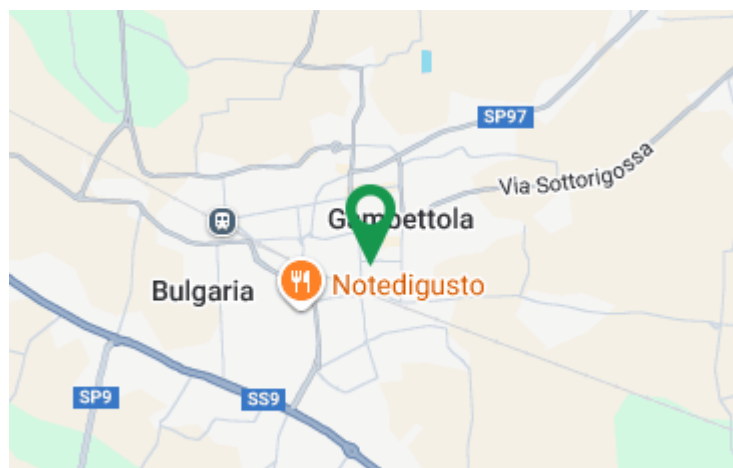
EP globale non rinnovabile: 98.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

- GAMBETTOLA - A breve distanza dal centro e da tutti i servizi, è disponibile un appartamento trilocale al secondo piano. Si trova in un contesto di dodici appartamenti, costruito nel 2001 e servito da ascensore, con spese condominiali che ammontano a circa 500€/annui. Sono previsti inoltre lavori di rimodernamento della facciata esterna che saranno effettuati a breve. L'ingresso si apre su una luminosa e spaziosa zona giorno, composta da angolo cucina e ampio soggiorno in stile moderno. L'ambiente è dotato di porta-finestra che si apre su una splendida terrazza abitabile perfetta per passare momenti di convivialità con amici e famiglia. AL piano troviamo poi la prima camera matrimoniale con affaccio su un secondo balcone e IL bagno finestrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

