

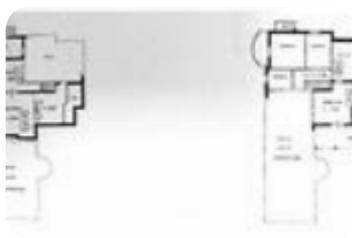


Rif.: 61111556

€ 290.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Longiano, Via Crocetta - La Crocetta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

- CROCETTA- Nella tranquilla frazione di Longiano, è disponibile una porzione di bifamiliare libera su tre lati: essa è stata costruita negli anni Settanta e rivista internamente negli anni Novanta, con la chiusura parziale del porticato. L'abitazione si sviluppa al piano terra, con l'aria condizionata inserita in ogni stanza; inoltre vi è un'ampia zona tavernetta di 85mq al piano seminterrato. E' da sottolineare che l'impianto elettrico è del 2017; anche l'impianto idraulico è stato aggiornato, inserendo una nuova caldaia a condensazione. La casa è abbracciata dal giardino di proprietà, in cui è presente un pozzo per l'annaffio: dall'ingresso indipendente si entra nel portico, ampio e riparato. Da qui si accede alla spaziosa zona giorno: il soggiorno con camino a legna, ideale per accogliere gli ospiti nelle fredde giornate invernali, è separato dalla cucina abitabile. Dal corridoio centrale si va nella zona notte composta da una camera matrimoniale con balcone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

