



Rif.: 61097609

↓ € 195.000

€ 199.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Gambettola, Via del Lavoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

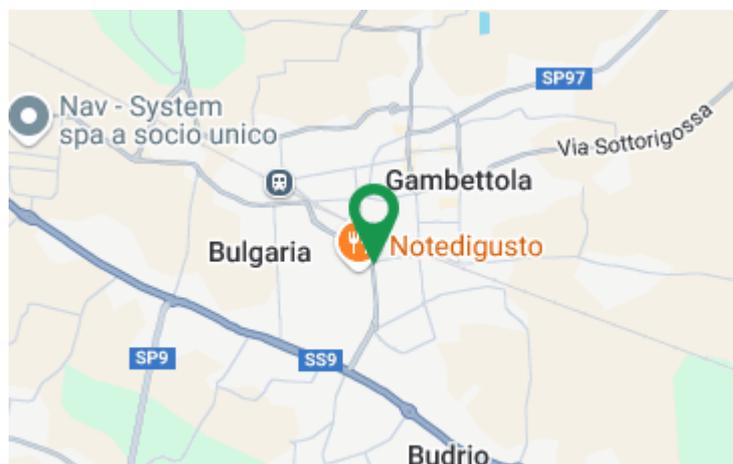
EP globale non rinnovabile: 232.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

- GAMBETTOLA - A breve distanza dalla via Emilia e dal parco pubblico, è disponibile un appartamento quadrilocale al primo piano. Si trova in un contesto di tre appartamenti, costruito a fine anni Ottanta, con spese condominiali minime (luce e parti comuni): è infatti assente amministratore; attualmente non sono previste inoltre spese di ristrutturazione straordinaria. Dall'ingresso, che si apre su un grazioso disimpegno centrale, si accede alla zona giorno, composta da cucina abitabile e ampio soggiorno; il primo ambiente è caratterizzato dalla presenza di un camino a legna, utile per riscaldare le fredde serate invernali. Inoltre entrambe le stanze sono dotate di balcone e porta-finestra, rendendo gli ambienti luminosi e ben arieggiati. La zona notte è composta da tre camere, una matrimoniale, una singola e uno studio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

