

Rif.: 61032995

€ 165.000

Trilocale in vendita

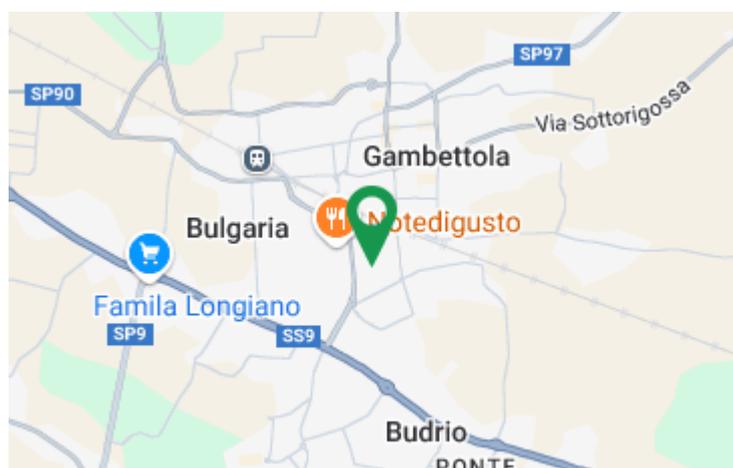
Gambettola, Via Adamello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

- GAMBETTOLA - Limitrofo al centro del paese, in un quartiere dal traffico limitato prettamente residenziale, è disponibile un appartamento trilocale al secondo piano. Esso si trova in un piccolo contesto di sei appartamenti: le spese condominiali ammontano a circa a 100/annui, comprendenti la gestione degli spazi comuni. L'appartamento è in buono stato ed è dotato di infissi con doppio vetro e zanzariere. Dall'ingresso che si apre su un disimpegno centrale si accede alla zona giorno, composta da cucina abitabile e spaziosa sala da pranzo: entrambe sono dotate di porta-finestra con affaccio sul balcone, donando così luce e aria ai due ambienti. Dal corridoio si accede alla zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali servite anch'esse di balcone che affaccia sul cortile interno; inoltre è presente il bagno finestrato con doccia e una spaziosa zona ripostiglio posta nel sottotetto. Al piano terra, collegato da scala interna, troviamo l'ampio garage, la cantina e un appezzamento di terreno dove è possibile coltivare un piccolo orto. L'appartamento si colloca così come

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

