



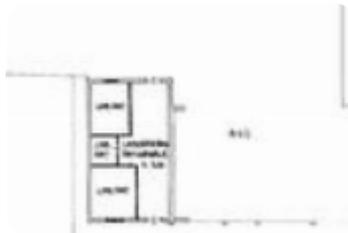
Rif.: 61027484

€ 390.000

Villa singola in vendita

Gambettola, Via G. Pascoli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 258 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 305.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GAMBETTOLA Nel centro del paese, a due passi da tutti i servizi, è disponibile una meravigliosa villa, dai generosi spazi abitativi, composta da abitazione e zona servizi, da ristrutturare. La soluzione è disposta su due livelli: al piano terra troviamo un'ampia zona attualmente accatastata come deposito. Al piano primo, collegato con scala interna e con ingresso autonomo, troviamo invece un appartamento trilocale dalle ampie metrature. La zona giorno si compone dal luminoso soggiorno con cucinotto e camino, la zona notte servita da disimpegno centrale, è composta da due camere matrimoniali e il bagno con vasca. L'intero piano abitativo è abbracciato dal balcone che si trasforma in un meraviglioso terrazzo abitabile e coperto da gazebo sul lato interno della casa. Completa l'immobile il secondo bagno sito tra il piano terra e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

