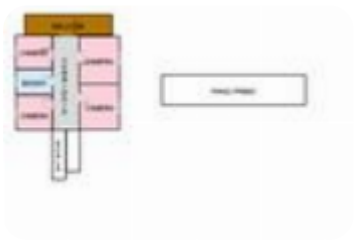
Affiliato: Studio Mazzini Snc
Partita IVA: 04055550406
Corso Mazzini, 27 47035 Gambettola (FC)
Email: fohr3@tecnocasa.it - Tel.: 054759186 - Cell.: 393.97.32.004



Rif.: 60958050

↓ € 325.000

~~€ 350.000~~ (-8%)

Casa indipendente in vendita

Longiano, Via Gualdello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 498.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

-CROCETTA DI LONGIANO -Adiacente a tutti i servizi e immersa nel verde della campagna, è disponibile una casa indipendente libera su quattro lati dai generosi spazi abitativi, con cortile privato e garage. L'abitazione è da ristrutturare e si presta a molteplici destinazioni d'uso e personalizzazioni. La casa è disposta su due livelli: al piano terra troviamo la zona giorno e la zona servizi e al primo piano la zona notte. L'ingresso, abbracciato da un portico balconato, si apre su un grazioso disimpegno dalle generose metrature. La zona giorno è composta da soggiorno e cucina abitabile e dal primo bagno posto nel sottoscala. Sul retro attraverso un secondo ingresso si accede alla zona servizi, composta da garage e cantina, e al giardino con vista sulla collina e i campi di girasole, che contornano l'abitazione. Al piano superiore

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.