



Rif.: 60834970

€ 345.000

Villa a schiera centrale in vendita

Gambettola, Via Rita Levi Montalcini

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

GAMBETTOLA In contesto tranquillo di nuova costruzione proponiamo in pronta consegna graziosa villetta a schiera centrale con ingresso indipendente e giardino privato. L'immobile è disposto su due livelli ed è così composto: al piano terra troviamo il soggiorno con angolo cottura, il primo bagno, un ripostiglio e un autorimessa. Esternamente, in vialetto privato troviamo un secondo posto auto scoperto; Al piano superiore troviamo 2 camere da letto, il secondo bagno, e un ripostiglio/studio. Immobile è altamente performante e ad alto risparmio energetico con conseguente abbattimento delle bollette grazie al termocappotto, impianto a pompa di calore e pannelli radianti a pavimento collegati ad impianto fotovoltaico da 2Kw, serramenti in PVC con doppio vetrobassoemissivo, persiane in alluminio e contro telai isolati. Dotato di tutti i confort tra cui vasi sanitari sospesi, videocitofono, satellite, predisposizioni per condizionatori, aspirazione centralizzata, ventilazione meccanica e allarme. VAI ALLA SEZIONE ^MAPPE SENSIBILI^, CLICCANDO SULLE MACCHINE FOTOGRAFICHE POTRAI VISUALIZZARE LE FOTO E LA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

