



Rif.: 60636039

€ 135.000

Ter. residenziale in vendita

Roncofreddo, Via fontana

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.380 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

- RONCOFREDDO - Alle porte del centro storico, in via chiusa e dal traffico limitato e adiacente alle Fonti Malatestiane, è presente un lotto di terreno edificabile. Sono due particelle per un totale di 1383mq, su cui insiste attualmente un deposito da riqualificare o abbattere: non sono stati comunque versati gli oneri di urbanizzazione. E' possibile costruire fino a un massimo di 360mq di . (Superficie Utile, abitativa) e 300mq si . (Superficie Non Residenziale, servizio). Sono stati già redatti due progetti, uno includendo il magazzino ed uno con la possibilità di creare più unità abitative: essi non sono vincolanti per il futuro acquirente, ma adattabili alle proprie esigenze. VAI ALLA SEZIONE ^MAPPE SENSIBILI^, CLICCANDO SULLE MACCHINE FOTOGRAFICHE POTRAI VISUALIZZARE LE FOTO E LA DISPOSIZIONE DEGLI AMBIENTI. per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento chiama: 054759186 (rif. Simone) oppure manda un'email: fohr3. +++ Siamo presenti su FACEBOOK e INSTAGRAM: segui ^GRUPPO TECNOCASA GAMBETTOLA^ per rimanere aggiornato sulle ultime novità immobiliari! +++

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

