



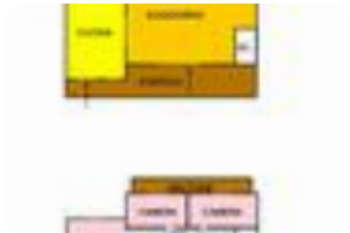
Rif.: 40399988

€ 230.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Cesena, via vetreto - Bulgarnò

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 243 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

- SALA DI CESENATICO - In zona agricola tra Sala e Macerone, è disponibile una porzione di bifamiliare dalle ampie metrature, con splendido porticato sul fronte. L'abitazione è allo stato grezzo, con la possibilità di personalizzare finiture, infissi e tipologia di impianti. E' da sottolineare che, in quanto eseguiti entro il 2022, sono comprensivi nel prezzo i lavori di copertura del tetto, installazione grondaie, imbiancatura esterna, divisione con recinzione delle due proprietà e ponte per passo carraio di fronte all'abitazione. Al piano terra è presente la zona giorno divisa in due ambienti, complessivamente di oltre 60mq; inoltre il piano è servito da un comodo bagno finestrato. Sempre al piano terra, collegato internamente all'abitazione, è presente il garage doppio di 38mq. Al piano primo sono presenti le tre camere da letto, tutte munite di porta-finestra con affaccio sul balcone e vista sulla campagna circostante. Sempre al piano primo è presente uno studio mansardato di oltre 28mq ed un secondo bagno di oltre 6mq, in cui è possibile inserire una vasca idromassaggio. Il lotto include 1.800mq di terreno, abbracciando l'abitazione. Una nuova e pratica

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

