Affiliato: Myricae Mare Srl
Partita IVA: 04614490409
Viale delle Nazioni, 100 47043 Gatteo (FC)
Email: fohr0@tecnocasa.it - Tel.: 054785938















Rif.: 61296884

€ 209.000

Trilocale in vendita

Gatteo, Via Gaetano Donizzetti - Gatteo A Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 230.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m² anno

GATTEO MAREA Gatteo Mare, in zona abitata tutto l'anno e a poca distanza dalla spiaggia, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina di sole 10 unità abitative.La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2025, con finiture moderne e funzionali, ed è dotata di doppi infissi, riscaldamento a pavimento e predisposizione per l' aria condizionata.L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone. Nella zona notte troviamo una camera matrimoniale e una camera singola con balcone. Completa l'abitazione un bagno finestrato con box doccia.A servizio della proprietà è presente inoltre il garage di proprietà sito al piano terra e un posto auto assegnato all'interno della corte condominiale.Una soluzione ideale sia come abitazione principale, grazie alla posizione in una zona vissuta tutto l'anno, sia come casa al mare, grazie alla vicinanza alla spiaggia e ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.