**Affiliato: Myricae Mare Srl**
Partita IVA: 04614490409
Viale delle Nazioni, 100 47043 Gatteo (FC)
Email: fohr0@tecnocasa.it - Tel.: 054785938



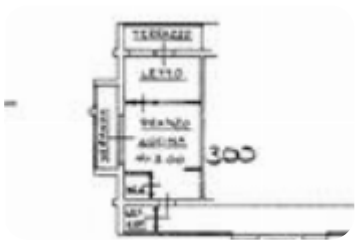













Rif.: 61281619

# € 129.000

## Bilocale in vendita

### Cesenatico, Viale amedeo modigliani - Valverde

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 38 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 500 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

CESENATICO - località Valverde.A Valverde di Cesenatico, a soli 200 metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di un condominio dotato di ascensore.Entrando nell'abitazione ci accoglie la zona giorno, composta da un soggiorno con divano letto e angolo cottura.La zona notte è composta da una camera da letto con balcone, mentre il bagno è dotato di box doccia.L'appartamento è privo di riscaldamento, ma dispone di condizionatore autonomo, ideale per garantire il comfort durante la stagione estiva.Completa la proprietà una cantina in comune, ideale come spazio di deposito.La posizione, a pochi passi dal mare e comoda ai principali servizi, rende questa soluzione particolarmente interessante sia come casa per le vacanze al mare sia come investimento da mettere a reddito.CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0547.85938 oppure inviaci una mail e sarai ricontattato al più presto.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.