



Rif.: 61163555

↓ € 309.000

€ 325.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Cesenatico, Via Eulero - Villamarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

CESENATICO - località Villamarina. Nella zona residenziale di Villamarina di Cesenatico, proponiamo in vendita un appartamento sito in una palazzina in fase di ristrutturazione, che interesserà sia gli interni che gli esterni e garantirà una classe energetica A, assicurando efficienza e risparmio energetico. Composta da sole quattro unità abitative, la soluzione è situata al piano terra, con ingresso indipendente che ci conduce a un giardino privato. Entrando in casa troviamo un accogliente soggiorno con comoda cucina abitabile. Grazie al disimpegno, accediamo alla zona notte dove sono presenti, una camera da letto matrimoniale con affaccio sulla corte privata, una camera doppia e il bagno finestrato e dotato di box doccia. La proprietà include una comoda lavanderia e un posto auto di proprietà. Possibilità di acquistare un garage e un'altro posto auto a parte. La costruzione, prevista per Ottobre 2026, assicura standard moderni e finiture di qualità, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale in una delle località più apprezzate della riviera romagnola. Termo cappotto, riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, infissi i [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

