



Rif.: 61153672

**€ 155.000**

## Bilocale in vendita

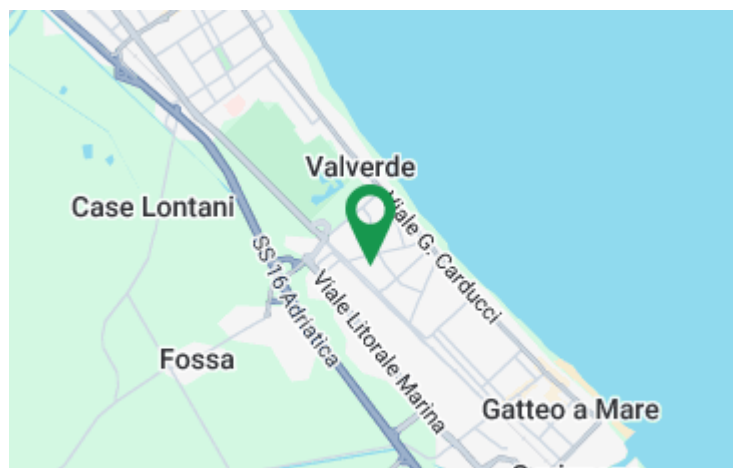
Cesenatico, Viale A. Palladio - Valverde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** C

CESENATICO - località Valverde. A circa 400 mt. dalla spiaggia, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano terra di una palazzina con poche unità abitative. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2020 offrendo un ambiente moderno e funzionale in ogni suo dettaglio. Entrando ci accoglie il soggiorno con angolo cottura e porta finestra che ci permette di accedere al balcone privato. Nella zona notte sono presenti, antibagno e bagno dotato di box doccia e tapparella elettrica. Completa la soluzione una comoda camera da letto matrimoniale. Gli infissi in PVC garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento autonomo e l'aria condizionata assicurano comfort in ogni stagione. La proprietà include un comodo posto auto nella corte condominiale, facilitando il parcheggio in una zona molto frequentata. Durante la fase di ristrutturazione è stato eseguito un rifacimento completo di tutti gli impianti. A poca distanza dal centro di Cesenatico, questo appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere vicino al mare e per chi cerca una residenza pratica e ben posizionata. CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un ap [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

