Affiliato: Myricae Mare Srl
Partita IVA: 04614490409
Viale delle Nazioni, 100 47043 Gatteo (FC)
Email: fohr0@tecnocasa.it - Tel.: 054785938

Rif.: 61057511

€ 249.000

Bilocale in vendita

Gatteo, Via Corelli - Gatteo A Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

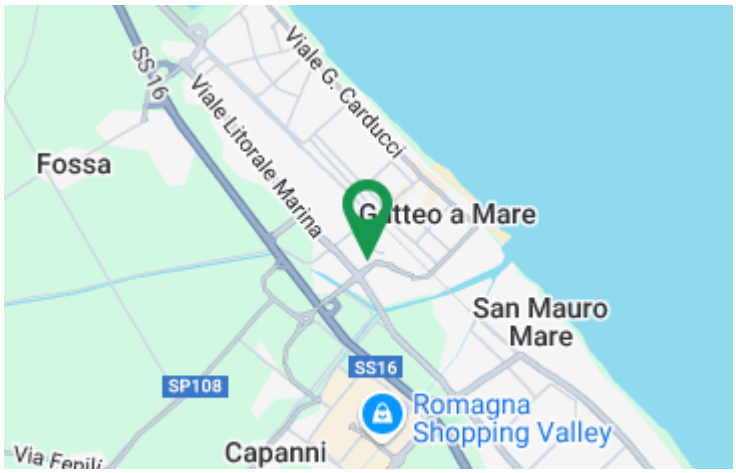
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

GATTEO MAREIn zona tranquilla e a poca distanza dal mare e dai servizi, proponiamo in vendita un appartamento sito al piano terra con giardino privato, perfetto per momenti di relax.L'immobile edificato nel 2008, ristrutturato nel 2024, si distingue per il suo ingresso indipendente con doppia corte privata, garantendo privacy e autonomia.La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, ovvero un comodo soggiorno angolo cottura, un ampio bagno finestrato e servito da box doccia e una camera da letto matrimoniale con porta finestra che ci permette di accedere al retro della casa dov'è presente il secondo spazio esterno di proprietà.L'immobile essendo di recente costruzione, presenta finiture attuali e impianti efficienti, rispondendo alle esigenze di chi cerca una soluzione abitativa pronta all'uso. E' dotato di riscaldamento autonomo, predisposizione per l'aria condizionata, porta blindata, citofono, infissi con doppi vetri, inferiate, zanzariere e cancello automatico.Completa la soluzione un box, ad oggi adibito a sala hobby.Un ulteriore vantaggio di questa proprietà è l'assenza di spese condominiali.La posizione strategica permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.