



Rif.: 60759015

**€ 250.000**

**Trilocale in vendita**

**Cesenatico, Viale E.Fermi - Villamarina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

CESENATICO - località Villamarina A pochi passi dalla spiaggia, proponiamo in vendita un appartamento sito al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina di recente costruzione. Entrando ci accoglie un'ampia zona giorno di 27 Mq con affaccio sul balcone e dal disimpegno accediamo poi al bagno finestrato, dotato di box doccia e alla camera da letto anch'essa con balcone. Da una scala in legno accediamo al piano superiore, mansardato, dove troviamo un comodo locale dal quale possiamo ricavarci due camere da letto. E' presente inoltre un secondo bagno con box doccia. La soluzione è dotata di riscaldamento a pavimento, predisposizione per l'aria condizionata e aspirazione centralizzata. Infissi in pvc, porta blindata. Posto auto di proprietà. CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0547.85938 oppure inviaci una mail a fohr0 e sarai ricontattato al più presto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

