



Rif.: 61195347

**€ 85.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Forlì, Via Nello Ruboli - Carpena**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 620 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Quartiere Carpena, Via Nello Ruboli - Lotto di terreno edificabile di 620mq (100mq di vialetto)In zona residenziale tranquilla e già urbanizzata, ideale per la realizzazione di una villa indipendente. Il lotto è inserito in un contesto di villette, con accesso comodo e buona privacy, ottimo per chi desidera costruire da zero la propria abitazione. Indice di edificabilità pari a 0,4, che consente la realizzazione di un'abitazione di circa 220 mq. All'interno della proprietà è presente un fabbricato accatastato C/2, utilizzabile come deposito, garage o supporto durante la fase di costruzione. Non lasciarti sfuggire questa opportunità: contatta Tecnocasa Grandi Italiani e vieni a scoprire ogni dettaglio. 389.9858417 (Artem) - 0543.030212 (Tecnocasa Grandi Italiani srl) Hai un immobile da vendere? Contattaci per una valutazione gratuita! Tecnocasa Grandi Italiani - la tua casa, il nostro orgoglio. Il presente annuncio non costituisce elemento contrattuale.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

