

Partita IVA: 04802880403



Email: foca9@tecnocasa.it - Tel.: 0543030212 - Cell.: 3899858417

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61114206

## € 215.000

## Trilocale in vendita

Forlì, Viale Fratelli Spazzoli

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 58 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 500 Spese Annue: Bagni: 2 Terrazzi:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 173.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙁

FORLÌ, BUSSECCHIO - VIALE SPAZZOLI TRILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE, AMPIO GIARDINO E VERANDAIn una delle aree più ricercate di Forlì, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente e spazi esterni che lo rendono davvero unico.L'accesso avviene tramite un giardino privato di generose dimensioni, perfetto per chi desidera godersi momenti di relax all'aperto o per famiglie che cercano uno spazio sicuro e vivibile. Tre gradini conducono al porticato che introduce nella luminosa zona giorno, composta da un soggiorno con angolo cottura di ottime dimensioni.La zona notte si compone di una camera matrimoniale e una singola, entrambe confortevoli. Dalla camera singola e dal giardino si accede alla veranda, un ambiente coperto ideale come zona pranzo estiva, area relax o spazio conviviale per ospiti.L'immobile fa parte di un complesso residenziale recente ed è stato in parte ristrutturato da poco: pavimenti e porte interne sono stati sostituiti e inoltre è stato attrezzato di aria condizionataNon lasciarti sfuggire questa opportunità: contatta Tecnocasa Grandi Italiani e vieni a

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

