



Email: foca9@tecnocasa.it - Tel.: 0543030212 - Cell.: 3899858417









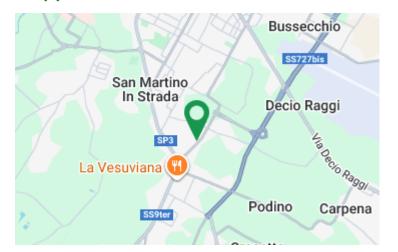








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61111373

## € 105.000

## Casa indipendente in vendita

Forlì, Via Antonio Placucci - San Martino In Strada

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 40 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: €0 Bagni: Posti auto: 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: (2)

FORLI', SAN MARTINO - VIA PLACUCCIPorzione di casa con giardino e terreno edificabile.Proponiamo in vendita una porzione di casa indipendente, situata in una zona tranquilla e molto piacevole, comoda ai principali servizi. La proprietà si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di progettare e realizzare gli ambienti secondo i propri gusti ed esigenze.L'abitazione si sviluppa tutta al piano terra, una soluzione comoda e funzionale, ideale per chi cerca indipendenza, spazi esterni e tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi.Un grande valore aggiunto è rappresentato dal giardino privato e dal terreno edificabile incluso, che apre interessanti prospettive di ampliamento o di nuova costruzione. Questa caratteristica rende l'immobile adatto non solo a chi desidera creare la propria abitazione su misura, ma anche a chi è alla ricerca di un investimento con potenzialità future.Un'opportunità unica per chi sogna una piccola casa con giardino e terreno edificabile in una posizione gradevole e ben collegata.Non

lasciarti sfuggire questa occasione: contatta Tecnocasa Grandi Italiani e

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

