



Rif.: 61091093

**€ 120.000**

**Trilocale in vendita**

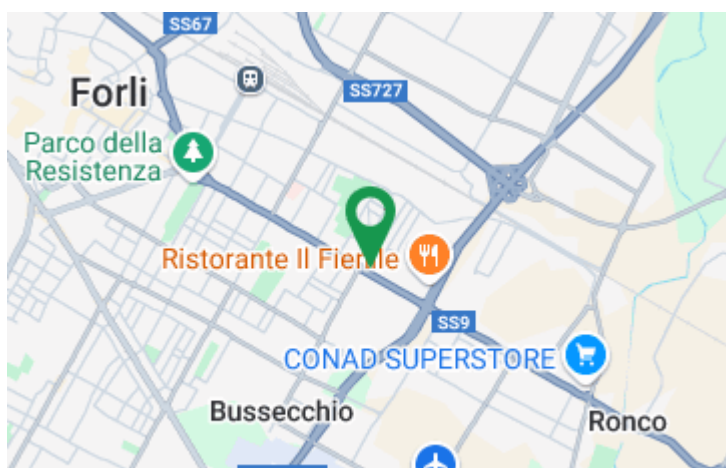
**Forlì, V.le Roma - Grandi Italiani**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** G

**FORLÌ – MUSICISTI, VIALE ROMATRILOCALE – IN CONTESTO**  
RESIDENZIALE CURATO E BEN SERVITO In una zona tra le più comode della città, su Viale Roma, proponiamo in vendita un appartamento situato al quarto piano di una palazzina ben curata. Il contesto è tranquillo e residenziale, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili a piedi. L'ascensore arriva fino al terzo piano, mentre l'ingresso all'abitazione si raggiunge salendo un'ultima rampa di scale, rendendo comunque l'accesso pratico e comodo. -Zona giorno openspace: soggiorno e angolo cottura in un unico ambiente conviviale, con uscita su un terrazzo. -Due camere doppie: spazi generosi per letto matrimoniale e armadi, una delle quali con un secondo terrazzo privato. -Bagno principale con lucernaio. -Tre pratici ripostigli: soluzioni salvaspazio per riporre scorte, aspirapolvere e oggetti vari. Posizione strategica, situata su Viale Roma, la palazzina si trova a pochi passi da supermercati, scuole, farmacie e fermate dei mezzi pubblici. **PER MAGGIORI DETTAGLI FISSA UN APPUNTAMENTO IN UFFICIO!** Chiama subito lo 389-9858417 **DEVI ANCHE VENDERE?** Contattaci per una valutazione gratuita! Tecnocasa Grandi Italiani . - la

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

