



Rif.: 61232811

€ 309.000

Casa indipendente in vendita

Forlì, Via Aurelio Soprani - Poggio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 147.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

FORLÌ - POGGIO. In un contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita una villetta a schiera angolare, caratterizzata da ottima luminosità e un curato giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Al piano terra troviamo: una spaziosa e luminosa zona giorno in open-space con cucina e soggiorno, dal quale si accede ad un accogliente giardino a verde; un pratico bagno finestrato; uno spazioso garage e un posto auto di proprietà. Al primo piano è presente la zona notte. Qui troviamo una spaziosa camera matrimoniale dotata di balcone privato e una camera singola. Il bagno del piano è dedicato al relax, essendo dotato di vasca idromassaggio. Valore aggiunto di questo livello è l'ampio terrazzo. Secondo piano: L'ultimo piano ospita un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

