



Rif.: 61037991

€ 209.000

Trilocale in vendita

Forlì, Viale Fulcieri Paulucci di Calboli

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 115 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 2.400 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FORLÌ - VIA FULCIERI Nel cuore di Forlì, proponiamo in vendita un appartamento di 115 mq situato al piano terzo di un edificio con ascensore. L'immobile, costruito negli anni 70 e ristrutturato sia esternamente sia internamente nel 2017, offre una distribuzione interna ottimizzata per garantire comfort e funzionalità. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e ben organizzata. La zona notte comprende due camere da letto spaziose e due bagni moderni. I lavori di ristrutturazione hanno incluso il rifacimento delle facciate e dei balconi, oltre all'installazione di un elegante parquet che dona calore agli ambienti. Completa la proprietà un comodo box auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

