



Rif.: 61032559

€ 45.000

Negozio in vendita

Predappio, Negozio Piazza Sandro Pertini - Fiumana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 500



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 255.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



FIUMANA - NEGOZIOLOCALE COMMERCIALE CON PARCHEGGIO PUBBLICO ADIACENTE Proponiamo in vendita locale commerciale nella zona centrale di alta visibilità nella piazzetta di Fiumana a pochi km dal centro di Forlì e di Predappio. L'immobile, costruito nel 1989, risulta essere ideale per un'attività di ristorazione, commerciale tradizionale, ma anche per professionisti che intendano utilizzarlo come ufficio. Disposto su due livelli per un totale di 74mq calpestabili: al piano rialzato di 54mq si trova l'area commerciale principale e un bagno privato, scala interna che si collega al piano seminterrato di 20mq ideale come deposito/magazzino. PECULIARITA':- ZONA DI FORTE PASSAGGIO- PARCHEGGIO PUBBLICO- LIBERO DA SUBITO Devi anche vendere un immobile? Contattaci per una valutazione gratuita! Contattaci per un appuntamento di visione al 054321008 o invia una e-mail e verrai subito ricontattato. Abbiamo attivato whatsapp al numero 3519700169, scrivici! ti risponderemo il prima possibile. OFFRIAMO A TUTTI I NOSTRI CLIENTI: CONSULENZA IMMOBILIARE FINO AL ROGITO NOTARILE CONSULENZA TECNICA A



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

