



Rif.: 61008543

**€ 579.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Meldola, Via Sbargoletto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 511 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA BIFAMILIARE CON PISCINAMELDOLA Nel cuore del comune di Meldola, proponiamo in vendita una spaziosa bifamiliare di 511 mq. Costruita nel 1980 e ristrutturata nel 2010, questa proprietà unisce il fascino storico con comfort moderni. La struttura si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi abitativi adatti a diverse esigenze familiari. Gli interni, rinnovati con attenzione ai dettagli, mantengono elementi originali che conferiscono carattere e unicità. La disposizione degli ambienti è funzionale e versatile, permettendo una personalizzazione secondo i propri gusti. All'esterno, un giardino piantonato di oltre 25.500 metri offre un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax o per accogliere amici e familiari. La posizione centrale garantisce facile accesso ai servizi del paese, pur mantenendo un'atmosfera riservata e tranquilla. Questa bifamiliare rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e ricca di storia. Contattaci per un appuntamento di visione al 054321008 invia una e-mail a foca7 e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

