Affiliato: Studio Ravaldino Srl
Partita IVA: 04337060406
Viale II Giugno, 2 47121 Forlì (FC)
Email: foca7@tecnocasa.it - Tel.: 054321008 - Cell.: 351.9700169

Rif.: 60950290

€ 99.000

Bilocale in vendita

Forlì, Via Rinaldo Palareti

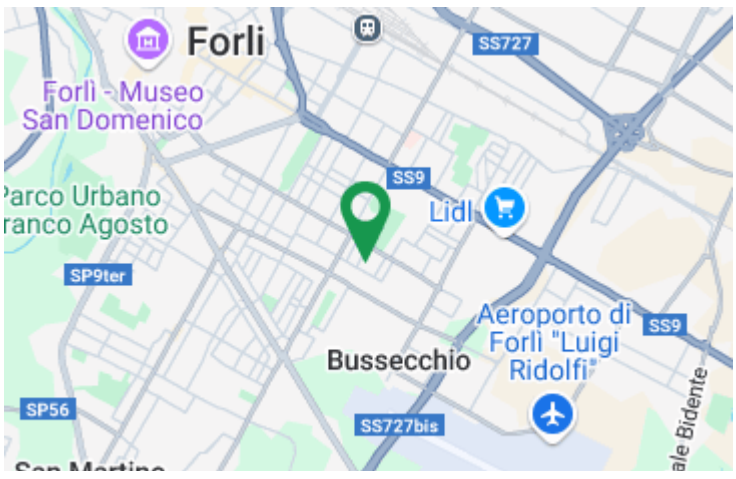
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 208.47 kW h/m² anno

ZONA SPAZZOLI - APPARTAMENTO BILOCALE con CANTINA e GARAGE GIA' AFFITTATOIn zona residenziale e servita, proponiamo ampio appartamento bilocale attualmente già locato con canone garantito, sito al 3° piano con cantina di proprietà e garage. L'immobile si sviluppa tutto sul piano ed è composto come segue: ingresso, spazioso soggiorno, cucina separata con balcone, camera matrimoniale con balcone e bagno finestrato. Completa il tutto la cantina di proprietà e un garage nella corte interna del palazzo.Il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione sono molto contenute.Attualmente risulta affittato con regolare contratto di locazione a canone agevolato. Canone mensile 440 (comprensivo di spese condominiali), prossima scadenza Dicembre 2025.- GIA' A REDDITO- ZONA SERVITISSIMA- RISCALDAMENTO AUTONOMO Contattaci per fissare il tuo appuntamento di visione al 0543.21008 oppure scrivi una mail a foca7 sarai prontamente contattato.Abbiamo attivato whattsapp al numero 3519700169 nostri operatori ti risponderanno nelle 24 ore.IL PRESENTE ANNUNCIO NON COSTITUISCE ELEMENTO
:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.