



Rif.: 60928436

€ 440.000

Attico in vendita

Forlì, Via mondina - San Martino In Strada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTICO DI NUOVA COSTRUZIONE CON GRANDE TERRAZZO, GARAGE E CANTINA In zona residenziale vicina ai servizi principali, proponiamo in vendita attico attualmente in fase di costruzione con consegna prevista a fine 2025. INTERNO: L'appartamento si svilupperà al piano primo con ingresso sulla zona giorno di 30mq, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni. Due grandi terrazzi. Garage e cantina al piano interrato. ESTERNO: Piccola palazzina di 6 unità caratterizzata da tutti i comfort abitativi di ultima generazione. UBICAZIONE: Quartiere tranquillo ricco di aree verdi e vicino a tutti i servizi della città. OPTIONAL/ PREGI: L'immobile presenterà tutte le caratteristiche dei fabbricati di nuova costruzione: impianti ad alta efficienza energetica (classe energetica prevista A4), sistema di riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, infissi altamente performanti a taglio termico con avvolgibili coibentati e motorizzati, impianto fotovoltaico 3.00Kw. CONSIDERAZIONI: Possibilità di personalizzare le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

