



Rif.: 60894905

€ 450.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Forlì, Via Don Giovanni Pollini - Ronco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A4
EP globale non rinnovabile: 78.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORZIONE DI BIFAMILIARE 153mq INDIPENDENTE con GIARDINO, GARAGE NUOVO 2024 FORLÌ - ZONA RONCO. In zona Ronco, proponiamo porzione di bifamiliare nuovo 2024, personalizzabile nelle finiture, in classe energetica A4, metrature generose, 3 camere da letto, 3 bagni, garage e ampio giardino da 465mq, open space giorno da circa 40mq, ingresso indipendente. INTERNO: Ingresso indipendente che ci porta alla zona giorno di circa 40mq con gazebo predisposto sull'affaccio giardino di circa 425mq. Il disimpegno notte serve 2 bagni e 3 camere da letto (2 matrimoniali e 1 singola abbondante) e da modo di accedere direttamente al garage e al suo bagno/lavanderia (il 3° della soluzione), garage che può essere sfruttato come camera da letto/tavernetta con bagno esclusivo, considerando che la camera singola ha anche la predisposizione per essere riqualificata a camera da letto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

