



Rif.: 60874549

€ 119.000

Trilocale in vendita

Forlì, Via Andrea Dragoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2


 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILOCALE CON DUE MATRIMONIALI e GARAGE (AFFITTATO FINO A MAGGIO 2025)FORLÌ' - PARCO DRAGONIIn zona residenziale e servitissima proponiamo trilocale di 105 mq in buone condizioni, ideale anche per investimento a studenti. Immobile sito al 2° piano in contesto di sole 6 unità con riscaldamento autonomo. INTERNO: L'appartamento di ottime metrature, anche grazie ai 2 disimpegni (giorno e notte) che danno modo di avere più metri abitabili e più aria tra gli ambienti. Abbiamo l'ingresso sul disimpegno che serve l'ampio salone con affaccio sul balcone e la cucina abitabile dove abbiamo uno sgabuzzino che accoglie la caldaia. Il secondo disimpegno serve le due camere matrimoniali e il bagno finestrato. A completare al piano terra un comodo garage. ESTERNO: La palazzina di sole 6 unità risulta in buone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

