



Rif.: 60865646

↓ € 42.000

€ 47.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Portico E San Benedetto, Viale Il Giugno -  
 Portico DI Romagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 232.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO TRILOCALE PORTICO DI ROMAGNA - IN BUONE CONDIZIONI, AFFITTATO In zona residenziale e adiacente al centro del paese, proponiamo appartamento trilocale sito in una palazzina di 8 unità, con grande cantina, box auto e giardino comune. L'immobile è affittato ad un canone mensile di € 280 fino a giugno 2028. INTERNO : L'appartamento di circa 63mq è composto da ingresso su disimpegno, zona giorno e angolo cottura, una camera matrimoniale, una doppia e un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento è in buone condizioni con gli infissi nuovi. ESTERNO : Palazzina di 8 unità con bassissime spese condominiali. Grande cantina di circa 10mq al piano interrato. Esternamente è presente un grande giardino comune oltre a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

