



Rif.: 60809032

€ 99.000

Casa semindipendente in vendita
Galeata, Via Gallica

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GALEATA In zona centrale e servita proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato al piano terra con ingresso indipendente e cantina di proprietà. **INTERNO:** L'immobile risulta composto da un ampio open-space già arredato, un bagno finestrato e un grande soppalco abitabile da adibire a camera da letto matrimoniale. Completa la soluzione uno spazioso locale da dibire a cantina situato sottostante all'immobile con pareti in sasso. **ESTERNO:** L'immobile risulta in ottime condizioni generali in quanto è stato completamente ristrutturato di recente, con tetto nuovo. **UBICAZIONE:** Collocato in una strada silenziosa, lontano dal traffico ma rimanendo vicino a tutti i principali servizi. **OPTIONAL/PREGI:** Sono stati eseguiti i seguenti lavori: tutti gli infissi nuovi, tetto completamente rifatto, lavori antisismici, caldaia nuova a condensazione, camino in sasso rifatto. **CONSIDERAZIONI:** Soluzione ideale per la coppia che cerca una soluzione tranquilla con basse spese di gestione, senza nessun lavoro da fare, e già completamente arredato PECLUI IARITA' -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

