



Rif.: 60678977

€ 320.000

Capannone in vendita

Forlì, Via Virgilio - Villanova

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 245 ca.
Sottotipologia:	capannone

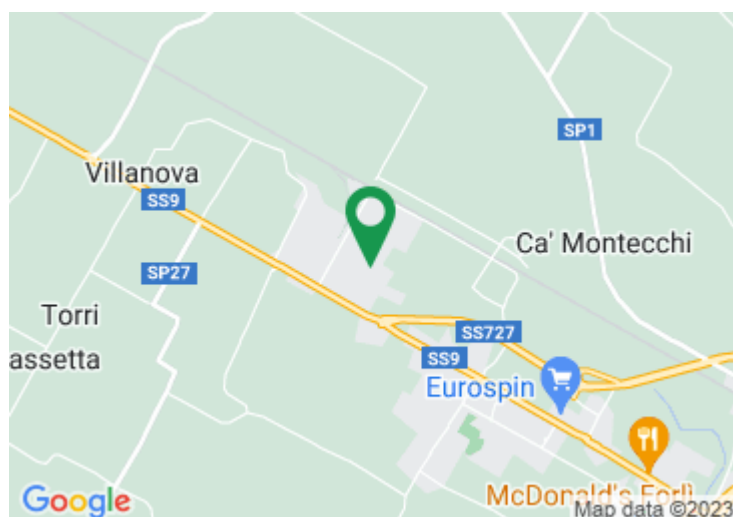
Classe energetica: D

Prestazione energetica: 302,06 kW h/m² anno



FORLÌ - VILLANOVACAPANNONE + APPARTAMENTO Proponiamo in vendita un capannone industriale di recente costruzione ultimato nel 2008 con uffici e appartamento residenziale annesso. Il capannone, ultimato nel 2008, è situato in località Villanova di Forlì all'interno dell'area industriale. È costituito da un'unità immobiliare destinata a laboratorio artigianale di 245mq commerciali con annessa unità abitativa di 180mq commerciali. L'appartamento è composto da cucina abitabile, soggiorno, due bagni finestrati, una camera matrimoniale e due singole. Completano due terrazzi di cui uno loggiato e una terrazza di oltre 40mq. L'appartamento può essere riqualificato a ufficio. Dotato di area cortilizia scoperta e una porzione di area coperta con pensilina a sbalzo. Il capannone è costruito in aderenza ad altra unità produttiva con relativa unità abitativa. Attualmente affittato con un'ottima rendita annuale, ideale come investimento. Possibilità di acquistare l'intero blocco per complessivi 1400mq di capannone e 500 mq di appartamenti/uffici. Servito da parcheggio pubblico e da parcheggio privato ad uso pubblico finalizzato alla possibilità di destinare parte del capannone ad attività [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

