



Rif.: 60637538

↓ € 118.000

€ 119.000 (-1%)

Capannone in vendita

Forlì, Via Copernico - Grandi Italiani

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	8

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 289,47 kW h/m² anno

CAPANNONE ARTIGIANALE DI 200mq FORLÌ - ZONA CORIANOIn zona industriale di forte passaggio e semi residenziale proponiamo capannone di 200mq .INTERNO: Il capannone è stato ristrutturato col rifacimento di bagni uffici impianti elettro/idraulico, ampia metratura. Si posiziona in seconda fila con camminamento pedonale e carrabile esclusivo delimitato da un proprio cancello .ESTERNO : Abbiamo un buon spazio esterno sul retro e sul fronte strada i clienti hanno modo di parcheggiare all'interno oltre la carrabile a uso esclusivo che citavamo prima .UBICAZIONE : Zona di altissimo passaggio e visibilità, a metà tra la zona residenziale e la zona industriale più grande della città.OPTIONAL/ PREGI : Immobile che non ha bisogno di interventi urgenti o ordinari quindi sarà sufficiente intestarsi l'immobilee allestirlo per la propria attività .CONSIDERAZIONI : Immobile ideale per l'investitore che vuole un reddito sicuro e immediato se sceglie di affittarlo, o per l'attività che voglia partire subito e senza dispersione di denaro che non sia ai fini del proprio allestimento commerciale, essendo già stato ristrutturato da pochi anni .PECULIARITA':-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

