



Rif.: 60578385

€ 99.000

Ter. residenziale in vendita

Predappio, Via Giuseppe Garibaldi - Fiumana

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.923 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	4
Posti auto:	6
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE 1923mq FORLÌ - ZONA FIUMANA foto di copertina illustrativa In zona residenziale e silenziosa a 6km da Forlì proponiamo terreno edificabile di generose metrature con accesso carrabile tramite stradello provato da strada chiusa . INTERNO : Metratura del lotto totale 1923mq - Area definita dalle distanze dai confini dei fabbricati vicini 1282mq - Area edificabile residua dai coefficienti comunali 1025mq sulla quale la massima possibilità di costruire fabbricati insiste su 599mq e i residui 426mq minimi da adibirsi a corte o aree pavimentate .ESTERNO : Il lotto non affaccia su nessuna strada in modo diretto ma è interno in privacy e nel massimo silenzio dai passaggi pedonali e di veicoli, vi si accede da uno stradello privato che sfocia su una strada chiusa .UBICAZIONE : Si trova nella piena zona residenziale di Fiumana attigua a altre bellissime case indipendenti, contesto molto silenzioso e servito .OPTIONAL/ PREGI : Possibilità di edificare una villa mono piano o 2 ville mono piano o su 2

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

