



Rif.: 61290445

€ 750.000

Casa indipendente in vendita

Predappio, via Lucchina - Fiumana

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 372 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Predappio, proponiamo in vendita una prestigiosa villa indipendente di nuova costruzione, realizzata nel 2026, dove architettura contemporanea, innovazione tecnologica e qualità dell'abitare si incontrano in una soluzione dal carattere esclusivo. Con una superficie di 220 mq, la proprietà offre ambienti pensati per coniugare funzionalità, comfort e privacy, con una distribuzione interna che comprende cinque locali, tre camere da letto, due cabine armadio e quattro bagni. Gli spazi esterni rappresentano un ulteriore elemento distintivo: un giardino privato di circa 400 mq e un terrazzo panoramico offrono l'opportunità di vivere piacevoli momenti all'aperto, godendo di una dimensione abitativa che valorizza il rapporto tra interni ed esterni. La villa si distingue per la dotazione tecnologica di ultima generazione, studiata per garantire un'esperienza abitativa completa e contemporanea. "

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

