



Rif.: 61241482

€ 77.000

5 locali in vendita

Dovadola, Via Tartagni Marvelli

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 133 ca.   |
| Locali:         | 5            |
| Sottotipologia: | 5 locali     |
| Spese Annue:    | € 500        |
| Bagni:          | 1            |
| Piano:          | 3            |

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DOVADOLA – CENTRO STORICO APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTONel cuore più autentico e antico di Dovadola, proponiamo in vendita un affascinante appartamento inserito in un palazzo storico di grande valore, situato nella via che un tempo collegava il borgo medievale al Castello dei Conti Guidi, ai piedi della Rocca.L'immobile si trova al terzo piano senza ascensore e conserva intatto il fascino delle abitazioni storiche, con finiture rustiche tipiche e soffitti con travi a vista originali che conferiscono carattere e calore agli ambienti.L'appartamento, di 130 mq commerciali, è composto da:cucina abitabile con caminoripostiglio / lavanderiabagnosoggiorno3 camere da lettoDotato di impianti autonomi, l'immobile è libero e abitabile fin da subito, ideale sia come abitazione principale sia come investimento.Una soluzione unica per chi desidera vivere la storia, il silenzio e l'atmosfera senza tempo del centro storico di Dovadola, senza rinunciare alla funzionalità.Parcheggio: libero sotto casaSpese condominiali: 500€ annuePer informazioni o visite contattaci.DEVI ANCHE VENDERE IL TUO IMMOBILE?OFFRIAMO A TUTTI I NOSTRI CLIENTI:- PERMUTE- /

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

