



Rif.: 61236728

€ 120.000

Villa a schiera in vendita

Santa Sofia, Via della Quercia - Spinello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Villetta a schiera con giardino privato in vendita a Spinello – 107 mq su due livelli in tranquilla zona residenziale di Spinello, proponiamo in vendita una villetta a schiera di 107 mq disposta su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno, circondato dal verde e lontano dal traffico cittadino. L'immobile è stato costruito negli anni '80 e da allora è sempre stato abitato e curato dalla stessa famiglia, circostanza che ne testimonia l'ottimo stato di conservazione e la costante manutenzione nel tempo. La distribuzione degli spazi è funzionale e pensata per la vita quotidiana: la zona giorno e la zona notte sono ben separate, garantendo comfort e privacy. La proprietà dispone di due camere da letto, due bagni e ambienti luminosi e accoglienti che conservano il calore e il fascino delle abitazioni tradizionali. All'esterno, il giardino privato rappresenta uno spazio ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta, organizzare cene estive o creare un'area dedicata ai più piccoli e agli animali domestici. Dal punto di vista costruttivo, la casa si distingue per la sua solidità: struttura realizzata con criteri costruttivi affidabili, tetto in cemento [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

