



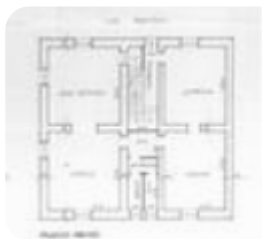
Rif.: 61204647

**€ 398.000**

## Casa indipendente in vendita

Castrocaro Terme E Terra Del Sole, Via Flavio Biondo

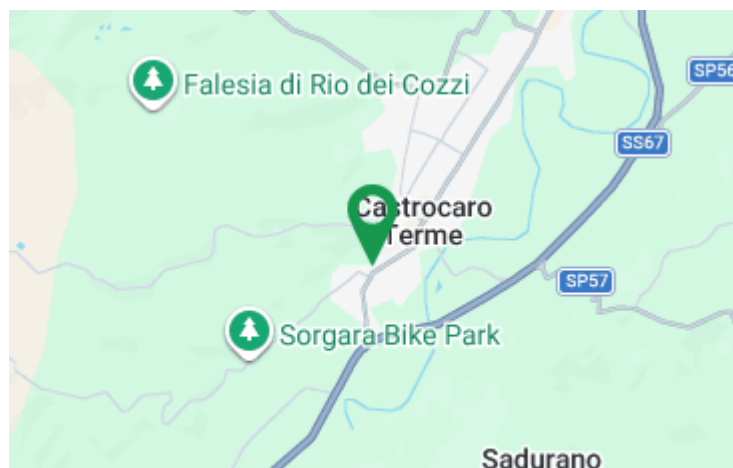
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 720 ca.
<b>Locali:</b>	25
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	7
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

Castrocaro Terme – Intero stabile da ristrutturare con parco privato  
 Ideale per investimentoDESCRIZIONEA Castrocaro Terme proponiamo in vendita importante complesso immobiliare indipendente, noto in passato come storico ristorante "La Frasca", oggi completamente libero e disponibile.La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 700 mq ed è attualmente composta da 5 unità immobiliari, inserite in un contesto riservato e circondate da ampio parco privato di 1500 mq.L'immobile si presenta completamente da ristrutturare: l'ultimo intervento risale agli anni '70 e da allora non sono stati effettuati lavori di ammodernamento, rendendo necessaria una riqualificazione totale dell'intero complesso. Punti di forzaAmpia metratura (circa 700 mq)Struttura già suddivisa in più unitàParco privato di 1.500 mqTotale indipendenzaOttimo potenziale edificatorio e di valorizzazione  
 Opportunità di sviluppoSoluzione ideale per operazioni immobiliari finalizzate alla:realizzazione di unità abitative da rivendere, creazione di complesso residenziale, sviluppo di struttura ricettiva (previa verifica urbanistica)Immobile particolarmente indicato per: imprese di costru [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

