



Rif.: 61156869

€ 65.000

Box / posti auto in vendita

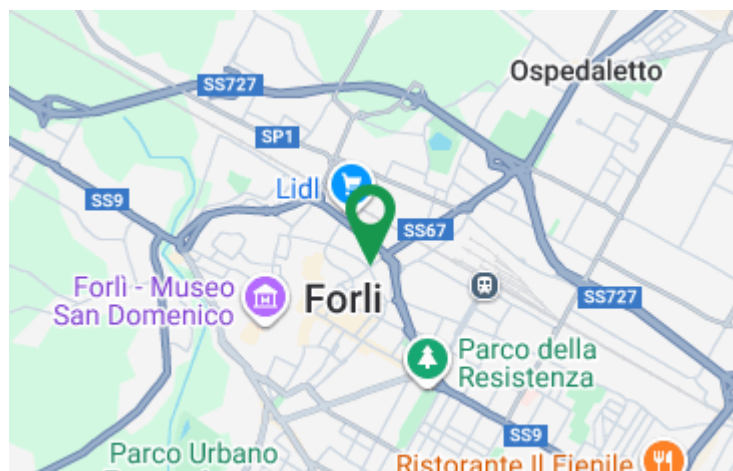
Forlì, Corso G. Mazzini - Centro

| | |
|------------------------|------------------|
| Tipologia: | box / posti auto |
| Superficie: | mq 55 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | Box |
| Spese Annue: | € 800 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Centro Storico – Corso Mazzini Deposito con corte privata Nel cuore del centro storico di Forlì, in Corso Mazzini 114, proponiamo in vendita immobile di circa 70 mq, attualmente accatastato C/2 (deposito), completamente da ristrutturare, con interessante potenziale di trasformazione in abitazione. L'accesso è riservato e silenzioso, tramite corte interna: ingresso privato cortile esclusivo di circa 16 mq al piano terrascala privata che conduce al primo piano. L'immobile è composto da 3 ambienti + bagno, con una distribuzione che si presta a diverse soluzioni progettuali. Completa la proprietà una pertinenza al piano terra: ulteriore deposito di circa 14 mq, ideale come magazzino, cantina o locale di servizio. Punti di forza Posizione centrale e strategica Corte privata ideale per investitori interessati al cambio d'uso e alla locazione a stanze Ottimo potenziale di valorizzazione post ristrutturazione Modalità di acquisto flessibile Disponibile anche vendita con formula affitto a riscatto, soluzione interessante per chi desidera pianificare l'investimento nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

