



Rif.: 61156869

€ 65.000

Box / posti auto in vendita

Forlì, Corso G. Mazzini - Centro

Tipologia: box / posti auto

mq 55 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: Box

Spese Annuie: € 800

Bagni: 1

Terrazzi: 1

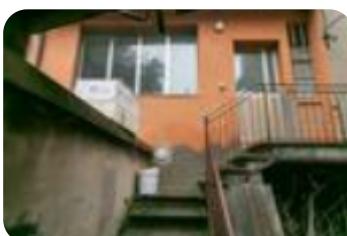
Balconi: 1

Box: 1

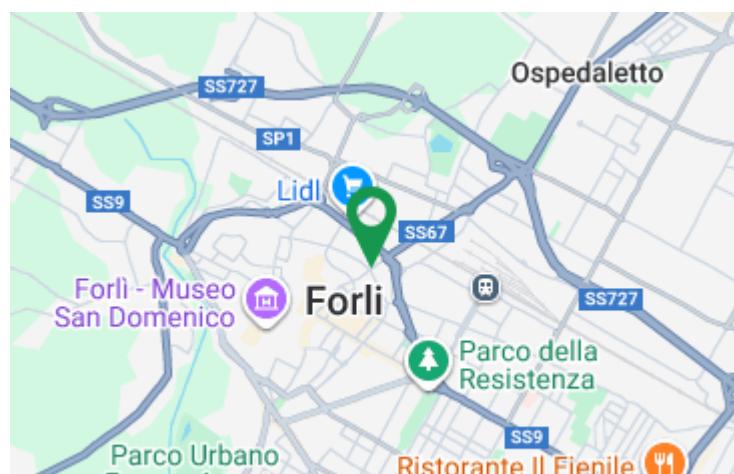
Piano: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Centro Storico – Corso Mazzini Deposito con corte privata Nel cuore del centro storico di Forlì, in Corso Mazzini 114, proponiamo in vendita immobile di circa 70 mq, attualmente accatastato C/2 (deposito), completamente da ristrutturare, con interessante potenziale di trasformazione in abitazione. L'accesso è riservato e silenzioso, tramite corte interna: ingresso privatocortile esclusivo di circa 16 mq al piano terrasca privata che conduce al primo piano L'immobile è composto da 3 ambienti + bagno, con una distribuzione che si presta a diverse soluzioni progettuali. Completa la proprietà una pertinenza al piano terra: ulteriore deposito di circa 14 mq, ideale come magazzino, cantina o locale di servizio. Punti di forza Posizione centrale e strategica Corte privata Ideale per investitori interessati al cambio d'uso e alla locazione a stanze Ottimo potenziale di valorizzazione post ristrutturazione Modalità di acquisto flessibile Disponibile anche vendita con formula affitto a riscatto, soluzione interessante per chi desidera pianificare l'investimento nel tempo.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

