



Rif.: 61153111

**↓ € 158.000**

€ 172.000 (-9%)

### Quadrilocale in vendita

Forlì, Piazza Francesco Petrarca - Grandi Italiani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3


 Classe energetica: E

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO IN VENDITA – NUDA PROPRIETÀ Piazza Francesco Petrarca – Forlì Zona Grandi Italiani – Musicisti Superficie commerciale: 123 mq Calpestabile: 101 mq Piano 3° con ascensore Garage 14 mq – Cantina Descrizione Proponiamo in vendita la nuda proprietà di un prestigioso appartamento situato al terzo piano con ascensore di un elegante contesto condominiale in Piazza Francesco Petrarca 5, nel cuore della rinomata zona Grandi Italiani – Musicisti di Forlì. L'attuale proprietario manterrà l'usufrutto vitalizio. La posizione è strategica e altamente ricercata: a pochi passi dal centro storico, comoda a negozi, mezzi pubblici, scuole e tutti i principali servizi, in un contesto residenziale tranquillo, curato e con ottima qualità della vita. Stato e finiture: L'immobile presenta finiture originali ma mantenute come

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

