



Rif.: 61145883

€ 349.000
Casa indipendente in vendita

Ravenna, Via Sauro Babini - Roncalceci

Tipologia: rustici / cascine / case

mq 383 ca.

Superficie: 7

Sottotipologia: casa indipendente

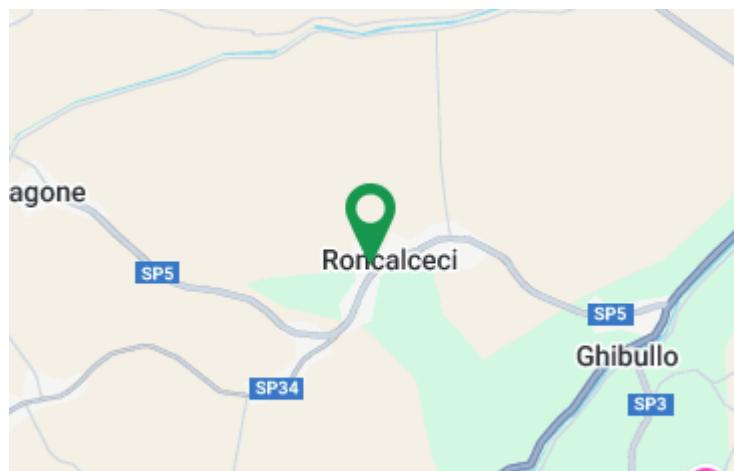
Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Posti auto: 3

Classe energetica: F
EP invernale del fabbricato: :(
EP estiva del fabbricato: :(


Roncalceci – Casa di campagna con laboratorio indipendente. Fascino, spazio e versatilità. A Roncalceci, in una posizione tranquilla ma non isolata, proponiamo in vendita un autentico rustico romagnolo con ampi spazi, atmosfera rurale e un fabbricato esterno ad uso laboratorio che offre molteplici possibilità d'utilizzo. La proprietà: La casa padronale, un fabbricato rurale dal fascino intramontabile, si sviluppa su due livelli per 297 mq catastali ed è inserita su un lotto di 800 mq. L'abitazione è stata parzialmente ristrutturata nel 2022: il piano terra è stato completamente rimesso a nuovo, mentre il piano primo conserva lo stato originale, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti. Piano Terra – Completamente ristrutturato (2022): rifacimento totale di fogne e impianti, nuovi pavimenti in cotto, infissi sostituiti, ambiente totalmente arredato con mobilio in legno massello di qualità. Gli spazi sono ampi e scenografici: cucina, sala da pranzo, lavanderia, salone di 100 mq ideale per eventi o per grandi famiglie, salotto, studio, bagno. Il riscaldamento è autonomo, con una spesa contenuta: circa 1.000 € per tutto l'inverno. Piano Primo – Da ristrutturare. Manti [...]

Mappa


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

