



Rif.: 61106134

€ 155.000

Casa indipendente in vendita

Predappio, Via raffaello sanzio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PREDAPPIO CENTRO CASA INDIPENDENTE RISTRUTTURATA CON CORTILE PRIVATO In posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una casa indipendente in fase di ristrutturazione, ideale per chi desidera un'abitazione moderna, efficiente e pronta all'uso. L'immobile, disposto interamente al piano terra, offre una superficie di circa 60 mq calpestabili, così suddivisi: Luminoso soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, 1 bagno finestrato, 2 cortili privati, perfetti per momenti di relax all'aperto, area barbecue o spazio lavanderia. La ristrutturazione in corso comprende: rifacimento e impermeabilizzazione e coibentazione del tetto, rinnovo completo degli impianti, sostituzione di tutti gli infissi, nuova pavimentazione. Grazie a questi interventi, l'abitazione garantirà comfort abitativo ed efficienza energetica, con classe A1 già prevista. Contattaci per fissare il tuo appuntamento, invia un messaggio al numero WhatsApp 3464358677 oppure chiama allo 0543798269 in alternativa scrivici una mail su foca4 e sarai prontamente ricontattato. DEVI ANCHE VENDERE IL TUO IMMOBILE? OFFRIAMO A TUTTI I NOSTRI CLIENTI: - PERMUTE - VALUTAZIONI GRATUITE -

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

