



Rif.: 61105468

€ 415.000

Villa a schiera in vendita

Predappio, Viale della Libertà

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 269 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Predappio, si propone in vendita una spaziosa villa a schiera in contesto esclusivo e riservato. Giardino privato, due posti auto coperti e vista sulle colline e gli ulivi. La disposizione interna è funzionale: doppio soggiorno con vetrate sul verde, camino ed impianto home theatre con telo e proiettore per portare il cinema in casa propria. Terrazzo con vista panoramica. Cucina abitabile professionale che affaccia sul giardino munito di tavolo in muratura e grande zona barbecue con lavello per pranzi e cene all'aperto. Bagno di servizio che funge anche da zona lavanderia con antibagno arricchito da armadi a muro. Al primo piano troviamo la zona notte alla quale si accede tramite una porta in vetro che dona eleganza oltre a dividere perfettamente zona giorno e zona notte senza togliere luce e garantendo ulteriore sicurezza. Qui troviamo tre camere da letto, due bagni ed una cabina armadio. La villa si distingue per la sua struttura solida e ben mantenuta, frutto delle competenze e dell'estro dell'architetto fiorentino Bruno Gemignani. La posizione nel comune di Predappio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

