



Rif.: 61102882

**€ 240.000**

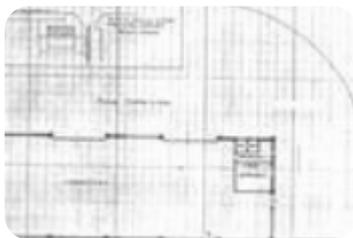
**Capannone in vendita**

**Forlì, Via grigioni - Bagnolo**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 415 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

FORLÌ ZONA INDUSTRIALE Capannone industriale situato in via Grigioni 17 a Forlì, attualmente destinato alla lavorazione del marmo e locato fino al 2028. Caratteristiche Principali Posizione: Vicinanza e facilità di accesso a importanti arterie di comunicazione e scorrimento della città. Snodi autostradali, tangenziali e aeroporti che facilitano il raggiungimento della struttura. Dimensioni: Superficie del fabbricato: 350 mq distribuiti su un unico piano. Lotto di 977 mq. Presenza di aree destinate a uffici, bagno con acqua calda, spogliatoio e archivio. Spazi esterni di pertinenza, inclusa un'area di manovra. Condizioni Manutentive del Fabbricato: Il capannone si presenta in condizioni manutentive originali dell'epoca di costruzione. Anno di Costruzione: 1977. Classe Energetica: F. Impianto Elettrico: 380 V per macchinari pesanti + 220 V. Impianto di Riscaldamento: Assente. Impianto Antincendio: Assente. Contattaci per fissare il tuo appuntamento, invia un messaggio al numero WhatsApp 3464358677 oppure chiama allo 0543.798269 in alternativa scrivici una mail su foca4 e sarai prontamente ricontattato. IL PRESENTE ANNUNCIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

