



Rif.: 61080172

**€ 340.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**  
**Predappio, Viale della Libertà**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 410 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PREDAPPIO - Nel 1980, nella valle del Rabbi, nasce uno dei progetti edilizi più innovativi del territorio. Realizzato nei primi anni '80 si tratta indubbiamente di una delle prime realizzazioni di architettura moderna con utilizzo del cemento armato a vista. Con la straordinaria competenza compositiva del progettista, l'architetto fiorentino Bruno Gemignani, in questi luoghi venne portata un'architettura residenziale di grande livello. I dettagli, i materiali, le trame utilizzate per questo progetto sono perfettamente distinguibili sin dal primo impatto. Percorrendo gli spazi e gli ambienti dell'intero impianto architettonico ci si rende conto della meticolosa ricerca del dettaglio, della sua perfezione, della sua artigianalità. Geometrie semplici che producono un'opera complessa. Il calcestruzzo, la pietra, il legno sono al servizio dell'architettura: uno spazio fatto dall'uomo per l'uomo. Se cerchi un immobile unico, un panorama impagabile, un sogno: contattaci per fissare il tuo appuntamento. E' inoltre possibile dividere l'unità in due abitazioni, progetto in agenzia. Scrivi un messaggio al num. whatsapp

;

;

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

