



Rif.: 61077978

**€ 139.000**

### Trilocale in vendita

Forlì, Via Giacomo Leopardi - Grandi Italiani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA GRANDI ITALIANI – AMPIO BILOCALE CON TRE BALCONI IN CONTESTO TRANQUILLO In una delle zone più richieste e servite della città, proponiamo in vendita bilocale di generosa metratura, situato al terzo piano di una palazzina con ascensore, in contesto tranquillo e privo di traffico. L'immobile si compone di: Ingresso funzionale Luminoso soggiorno con accesso al balcone Cucina abitabile con sfogo esterno Camera da letto con balcone privato Totale di tre balconi, ideali per momenti di relax o per chi ha il pollice verde. L'esposizione favorevole garantisce ottima luminosità durante tutta la giornata. La posizione strategica, a pochi passi da scuole, supermercati, mezzi pubblici e servizi di ogni genere, rende questa soluzione ideale per single, coppie o come investimento. Possibilità di ricavare due camere da letto. Contattaci per fissare il tuo appuntamento. Scrivi un messaggio al num. whatsapp 3464358677 oppure chiamaci allo 0543.798269 o scrivici una mail su foca4 e sarai prontamente ricontattato. DEVI ANCHE VENDERE IL TUO IMMOBILE? OFFRIAMO A TUTTI I NOSTRI CLIENTI:- VALUTAZIONI

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

