

PRIMO PIANO
mq: 57.70



Rif.: 60949261

€ 177.000

Trilocale in vendita

Forlì, Via Ravegnana - Foro Boario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

FORO BOARIO: ACQUISTA LA TUA PRIMA CASA CON DETRAZIONE IRPEF DEL 50% FINO A 48.000 EURO appartamento con due camere da letto di nuova costruzione in complesso residenziale plurifamiliare costituito da n. 12 appartamenti oltre a cantine e posti auto. L'appartamento si trova al piano primo, è composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, due bagni e due camere da letto. Compreso nel prezzo è presente una comoda cantina al piano interrato. Il complesso è dotato di ascensore. L'impianto di riscaldamento sarà del tipo radiante a pavimento con conduzione a pompa di calore completo di cronotermostato ambiente, inoltre verrà eseguita la predisposizione per l'installazione di cronotermostati separati per ogni ambiente. Verrà eseguita la predisposizione impianto di raffrescamento a split con presenza di n. 2 attacchi. Verrà installato un impianto fotovoltaico da 1 Kw come da progetto del Termotecnico. Verrà eseguito un cappotto termico interno ed esterno. Grazie a questi interventi l'immobile risulterà in classe energetica 'A' o superiore con notevoli benefici sia per quanto riguarda il risparmio in bolletta sia per il comfort

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

