



Rif.: 60879364

↓ € 179.000

€ 180.000 (-1%)

## Trilocale in vendita

Forlì, Corso Giuseppe Garibaldi - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 179.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO - Appartamento ottimamente rifinito posto al secondo piano in contesto elegante con due camere da letto e cantina. L'immobile risulta così composto: Ingresso, pratico ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, zona giorno con cucina e cantina al piano sotto strada. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2023 e non necessita di ulteriori lavori. Ideale per coppie o famiglie che apprezzano il centro storico della città di Forlì ma risulta anche un'ottima opportunità per essere fin da subito messo a reddito vista la sua posizione centrale. - CENTRO STORICO - RISTRUTTURATO 2023- ASCENSORE Contattaci per fissare il tuo appuntamento con IVANO al num. whatsapp 3464358677 oppure allo 0543.798269 in alternativa scrivici una mail su foca4 e sarai prontamente ricontattato DEVI ANCHE VENDERE IL TUO IMMOBILE ? OFFRIAMO A TUTTI I NOSTRI CLIENTI:-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

