



Rif.: 61258543

€ 89.000

Monocale in vendita

Forlì, Viale dell'Appennino - San Martino In Strada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tecnocasa Viale Risorgimento propone in esclusiva un monocale situato in zona San Martino, in Viale dell'Appennino, ideale sia come abitazione sia come investimento. L'immobile si trova al primo piano di un contesto condominiale ben tenuto e si compone di: Ingresso funzionale; soggiorno-camera da letto con cucina a tinello; bagno finestrato; comodo ripostiglio. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato, senza necessità di effettuare lavori. Gli spazi sono ben organizzati e facilmente personalizzabili. È inoltre già presente l'impianto di aria condizionata. Al piano seminterrato completano la proprietà un garage e una cantina, elementi particolarmente utili che rendono la soluzione ancora più pratica e completa. La posizione, comoda ai principali servizi e alle attività della zona di San Martino, rende l'immobile particolarmente interessante.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

