



Rif.: 61240617

↓ € 135.000

€ 138.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Forlì, Via ribolle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 225.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

FORLÌ – ZONA PISCINA APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO CON ASCENSORE, SOGGIORNO DI 30 MQ, CUCINA IN NICCHIA, BALCONE, DUE CAMERE E GARAGE. In zona Piscina, una delle aree residenziali più comode e servite di Forlì, proponiamo appartamento posto al secondo piano servito da ascensore, ideale per chi cerca una soluzione luminosa, funzionale e ben distribuita. L'immobile si apre su un ampio soggiorno di circa 30 mq, un ambiente spazioso e accogliente, facilmente arredabile e adatto sia alla zona relax che alla zona pranzo. La cucina è inserita in una comoda nicchia, soluzione pratica che permette di mantenere la zona giorno aperta e ordinata. Dal soggiorno si accede al balcone, perfetto per godersi uno spazio esterno. A completare la proprietà troviamo un garage al piano terra, comodo e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

