



Rif.: 61132237

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

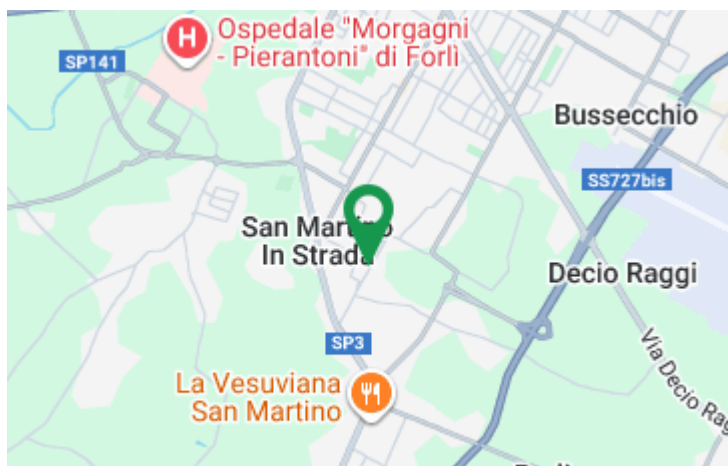
Forlì, Via Fratelli Cangani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**FORLÌ - VIA CANGINITRILocale con TERRAZZO IN PALAZZINA RECENTE**  
In esclusiva per i nostri clienti, proponiamo in vendita un TRILOCALE in ottimo stato, situato al primo piano di una palazzina anni 2000, curata e senza lavori in programma. L'immobile si trova in via Cangani, in una zona residenziale molto richiesta, tra Ca' Ossi e San Martino, comoda a tutti i servizi, scuole, mezzi pubblici e parchi. Una posizione ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo. L'appartamento si apre su un soggiorno luminoso con angolo cottura, ben organizzato e accogliente, con accesso diretto al terrazzo vivibile, che collega tutte le stanze della casa. Un comodo studio può essere utilizzato come seconda cameretta, zona smart working oppure, se preferito, trasformato in cucinotto separato. La camera da letto matrimoniale è ampia e ben disposta. Il bagno, finestrato, è completo di tutti i servizi e ben rifinito. Completa la proprietà un comodo box auto al piano terra. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione e riscaldamento autonomo, garantendo indipendenza nella gestione dei consumi.-----PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTACI ORA! RIF. LORENZO - 3703 [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

