



Rif.: 61057953

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

Forlì, Via Corbari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FORLÌ – ZONA PARCO URBANOTRILocale PARZIALMENTE RISTRUTTURATO E CON OTTIMA ESPOSIZIONE! IN ESCLUSIVA PER LA NOSTRA CLIENTELA si propone appartamento ultimo piano in contesto condominiale senza lavori in previsione e situato a due passi dal verde del Parco Urbano, vicino a scuole, centro e supermercato. La soluzione abitativa è distribuita in modo classico e funzionale; varcando l'ingresso troviamo sulla sinistra una comoda cucina abitabile ben illuminata con balcone e ripostiglio. Il soggiorno fronte cucina è anch'esso servito da un balcone con ripostiglio esterno. Proseguendo nel reparto notte, attraversando il disimpegno con armadio a muro, scopriamo due camere da letto matrimoniali (una di queste comunicanti con il balcone della sala), antibagno con lavandino e bagno finestrato con sanitari e box doccia multifunzione. L'appartamento molto curato

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

